# Mais & State of the Color of th

Un lieu et un projet par et pour les citoyen·nes



Nous sommes un lieu ouvert à toutes et tous, un projet commun entre citoyen·nes, institutions, entreprises et associations. Nous retissons du lien et redonnons du pouvoir d'action pour vivre, expérimenter, co-construire et transmettre d'autres modèles de société sur notre territoire.

Une vision co-construite par la communauté des jardiniers (les participant·es au projet Maison Folie) lors d'une assemblée en juin 2023.

# Le lieu

# **p.6**

# Découvrir et contribuer

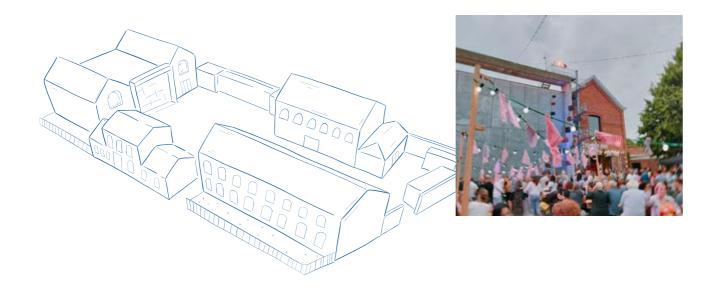
p.26

p.29 p.30

p.32

p.34

- L'historique
- Les espaces
- Les propriétaires, gestionnaires, habitant·es
- Les travaux et le déménagement



• Prendre part à l'organisation

- Fabriquer des projets collectifs
- Organiser une activité ou un événement
- Profiter du lieu et de ses activités





# Le projet

p.12

p.14

p.18

p.24

En pratique

p.35

- Histoire d'une renaissance : la jachère
- La Maison Folie aujourd'hui
- La Maison Folie en quelques chiffres





- Nous contacter
  - Nous rencontrer
  - Rejoindre un groupe de travail
  - Réserver un espace
  - Consulter l'agenda



Maison Folie p.4 Maison Folie

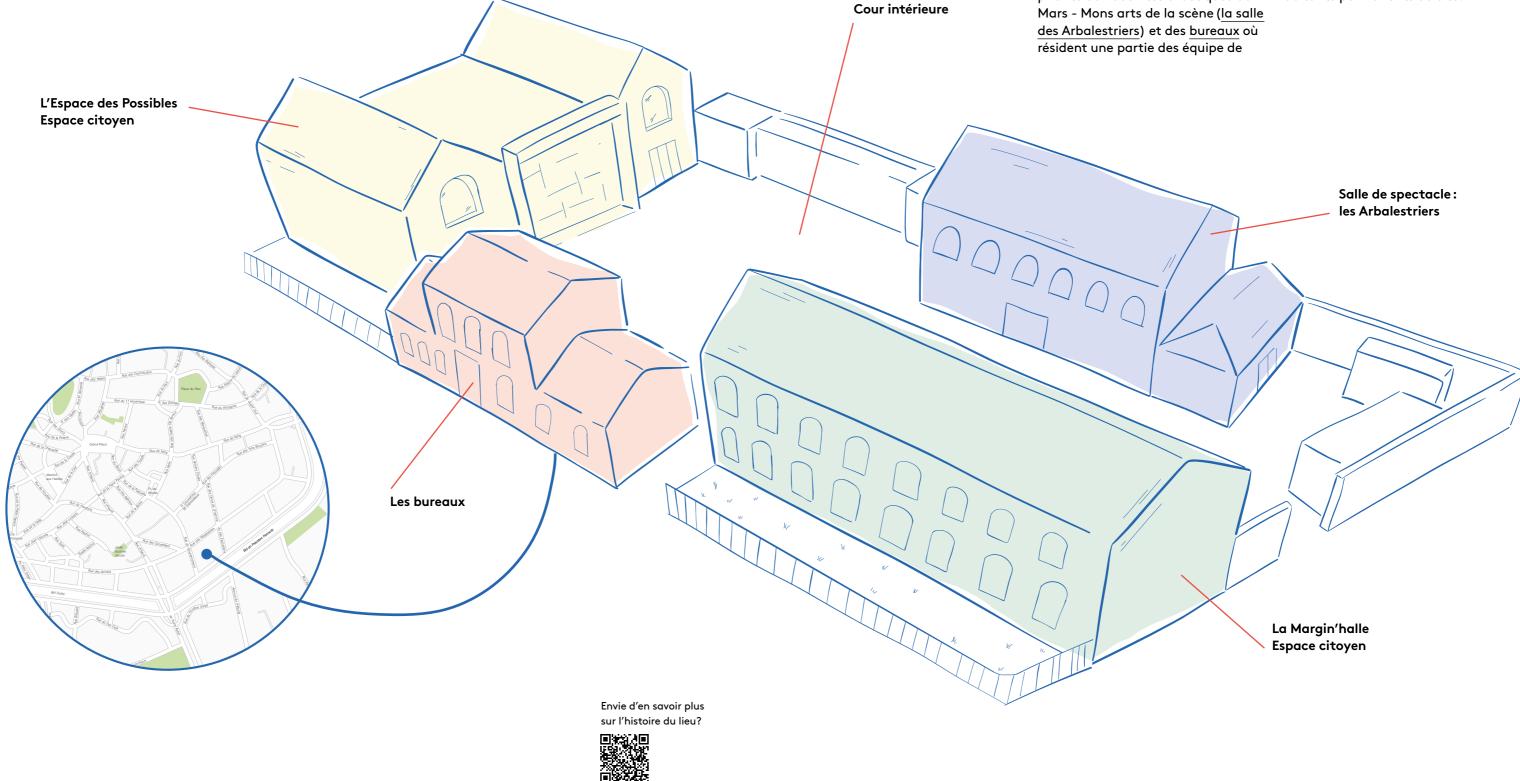
# Le lieu Une ancienne école devenue lieu culturel et citoyen.



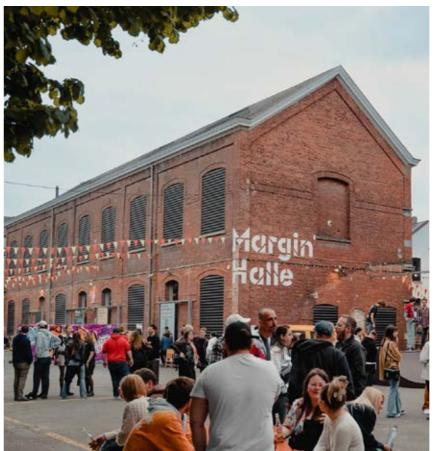
Située en centre-ville de Mons, la Maison Folie est une ancienne école transformée en lieu culturel et citoyen appartenant à la Ville de Mons et gérée par une structure montoise spécialisée en arts vivants : Mars - Mons arts de la scène.

Sur 4000 m², la Maison Folie propose quatre espaces répartis autour d'une cour intérieure et bordés de micro-jardins: deux sont dédiés aux mises à disposition citoyennes (la Margin'halle et l'Espace des Possibles), une salle de spectacle de 180 places réservée en priorité aux activités artistiques de Mars - Mons arts de la scène (la salle des Arbalestriers) et des bureaux où résident une partie des équipe de

Mars mais aussi l'asbl Article 27 (qui veille à rendre la culture accessible aux plus démuni·es). L'Accorderie montoise (une association active dans l'échange de services et aux manettes de la boutique 100% gratuite "C'est cadeau") fait également partie des habitants permanents du site.









L'Espace des Possibles La Salle des Arbalestriers

# Les habitant·es permanent·es de la Maison Folie







# La Maison Folie en travaux de 2024 à 2026 : on cherche un lieu!

Grâce au soutien financier de la Fédération Wallonie-Bruxelles, la Maison Folie va connaître une importante phase de travaux énergétiques et structurels de 2024 à 2026. C'est l'atelier Matador qui a été désigné par la Ville de Mons pour accompagner son nouveau devenir. Le lieu fermera donc ses portes de septembre 2024 à septembre 2026. Nous sommes actuellement en recherche d'un lieu pour une occupation temporaire. Une idée? info@maisonfolie.be



Le projet
Un espace
de tous les
possibles.



# Histoire d'une renaissance: la jachère\*

Fin 2020, inspirée par la dynamique des tiers-lieux et bousculée par les mises à l'arrêt successives du secteur culturel durant la crise covid, une poignée de volontaires au sein de Mars se lance un défi un peu fou: rendre à la Maison Folie son identité liée au quartier et en faire un lieu qui appartienne vraiment aux citoyen·nes, artistes, associations, institutions, entrepreneur·euses...

Commence alors l'aventure de la jachère, une période test pour se donner le temps rimenter des projets, se tromper, recommencer, y aller pas à pas avant d'installer de manière collaborative et participative.

# d'observer et d'écouter le territoire, d'expéle projet de manière plus pérenne... Le tout



# Le terreau: la consultation citoyenne

Quels sont vos besoins, vos envies, vos projets pour le futur de la Maison Folie? Une question posée à plus de 250 citoyen·nes via un questionnaire en ligne, une permanence à heure fixe et la mise sur pied d'un concept original «les jattes de folie »\* comme moyen de collecter la matière première d'un projet en devenir.











Le premier pas - une fois l'idée germée - a été de convaincre le comité de direction de Mars et les services concernés de la Ville de l'intérêt de la démarche.



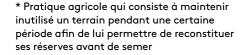


# Les semis: la Maison du projet et les groupes de travail citoyens "jardiniers"

Sur base des conclusions de la consultation citoyenne :

- Ouverture d'une "maison du projet" à la Margin'halle; un lieu partagé gratuit où l'on peut se poser, se rencontrer, organiser des réunions ou des activités.
- Création de groupes citoyens pour fabriquer des projets autour de nombreuses thématiques : musique, fais-le toi même, bien-être, cuisine, fabrication de bière, fêtes...
- Création de groupes citoyens pour soutenir le projet Maison Folie : communication, éco-admin, aménagement du site, comité lieu de vie, comité jattes de folie...





<sup>\*</sup> une rencontre autour d'un café-croissant





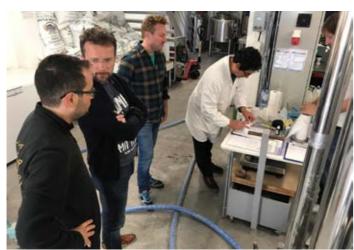
## Dès mars 2022

# Ça pousse! Les premiers projets

Bière brassée localement, fête des voisins, journée bien-être, jam musicale, projet de cuisine partagée, occupation de la maison du projet par de multiples activités... On fabrique, on essaye, on teste.







#### Octobre 2022

# Première récolte : le bilan de l'année 1

286 personnes d'horizons très différents consultées, 273 besoins, envies ou projets récoltés, 179 créneaux horaires mis à disposition des citoyen·nes, 45 citoyen·nes impliqué·es dans 6 groupes de travail thématiques, la constitution d'un réseau de partenaires, une programmation artistique en lien avec le projet, la naissance d'une gouvernance partagée: les expériences sont positives, le lieu s'ouvre, son image change...



## **Mars 2023**

# Ça pousse encore: création de nouveaux groupes de travail

Nouveaux arrivés, nouvelles envies. Apparaissent alors trois nouveaux groupes de travail thématiques: journal de quartier, jardinage, jeunesse.











## Janvier 2023

# On agrandit le terrain: l'Espace des possibles s'ouvre aux citoyen·nes

Face aux demandes croissantes de projets et d'occupations citoyennes, on met en jachère un second espace, plus grand: l'Espace des Possibles (8 classes et une halle centrale).



## Deuxième récolte : le bilan de l'année 2

875 créneaux horaires mis à disposition des citoyen·nes, 186 occupants différents, 80 citoyens impliqués dans des groupes thématiques qui eux aussi évoluent... Certains sommeillent (groupe cuisine) ou disparaissent (fais-le toi-même) tandis que d'autres émergent (cfr ci-dessus). On accueille un nouvel habitant permanent: l'asbl l'Accorderie avec sa boutique "C'est cadeau" et on assiste au développement progressif de la gouvernance partagée avec une place plus importante des citoyen·nes...





# La Maison Folie aujourd'hui

En juin 2023, a eu lieu la première assemblée des jardinier·es, rassemblant les différent·es membres des groupes de travail. L'occasion de faire un état des lieux du projet, de discuter ensemble du fonctionnement, des envies, des besoins concrets et d'imaginer le futur de la Maison Folie et de poser la vision du projet aujourd'hui.





# Notre vision

Nous sommes un lieu ouvert à toutes et tous, un projet commun entre citoyen·nes, institutions, entreprises et associations.

Nous retissons du lien et redonnons du pouvoir d'action pour vivre, expérimenter, co-construire et transmettre d'autres modèles de société sur notre territoire.

Après deux années d'expérimentation, il semblerait que le mode "jachère" ait été adopté comme un état d'esprit de la Maison Folie. Y aller pas à pas, faire avec ce qui est vivant, demander l'avis, faire ensemble sont devenus les traits de caractère principaux du projet.



# Notre pourquoi

Pourquoi recréer du lien à la Maison Folie? Parce qu'aujourd'hui, nous faisons de plus en plus face à l'isolement social, à l'individualisme; parce que la planète est à bout de souffle et que nous pensons qu'activer l'initiative, la créativité, le pouvoir d'action des citoyens peut nous permettre de réapprendre à agir ensemble sur des enjeux locaux et sociétaux.



- Offrir des espaces partagés et accueillants propices à la rencontre. - Accueillir et proposer des activités artistiques, culturelles et citoyennes. - Co-construire des projets collectifs. - Expérimenter, documenter,
- Expérimenter, documenter, analyser, (nous) inspirer, transmettre dans une démarche laboratoire permanente.



# Nos valeurs

#### Durabilité

Ancrage local/transition écologique, sociale et solidaire/transmission

Nous avons à cœur d'agir aujourd'hui sans mettre en péril demain. Le projet se met au service de l'écosystème local et a pour ambition d'activer le pouvoir de chacun·e d'agir pour un territoire plus fertile, plus résilient et plus respectueux des humains et autres vivants qui l'habitent.

## Créativité

Esprit laboratoire/
expérimentation/imagination

L'expérimentation fait partie intégrante de la vie du projet. L'échec est permis et considéré comme fertile. Nous sommes aussi convaincu-es que l'imagination et la créativité sont des super-pouvoirs face aux défis d'aujourd'hui.





#### Faire ensemble

Coopération/transparence/pouvoir citoyen

À la Maison Folie, nous stimulons l'initiative et facilitons la rencontre en vue de l'action commune.

Nous créons et respectons les conditions d'une coopération harmonieuse. Nous considérons que la transparence est une condition sine qua non à la confiance. Nous accordons une attention particulière à la vie des collectifs qui composent la communauté.

#### Vivre ensemble

Ouverture/diversité/accessibilité/inclusivité/citoyenneté

La Maison Folie est un lieu de diversités culturelles, sociales et de pensée où chacun·e peut trouver sa place. Les personnes qui y œuvrent accueillent tout le monde et toute proposition sans jugement a priori pour autant qu'il ou elle respecte ce principe d'ouverture et les valeurs du projet.





# Les chantiers en cours

La Maison Folie, c'est un peu comme un laboratoire permanent. On essaye, on teste, on voit si ça marche et ensuite on implante... Si de nombreux projets se sont peu à peu installés, d'autres domaines sont encore au stade de recherche et d'expérimentation... Petit tour du côté des éprouvettes...

# L'économie du projet

Quel tarif pour les mises à disposition des espaces? Qui paie quand il y a de la casse? Quel budget pour quel groupe de travail? Comment établir la répartition, faire les choix? Faut-il mettre en place un système d'adhérents au projet Maison Folie? Comment quantifier l'apport humain versus l'apport financier? Quel modèle économique pour demain?

Les questions économiques abondent au sein du projet Maison Folie. Actuellement, c'est Mars-Mons arts de la scène, porteur du projet, qui en est la principale source de financement. Des expérimentations sont en cours pour créer, pas à pas, un modèle économique qui soit juste par rapport aux valeurs et à l'ambition de la Maison Folie: une diversification des recettes pour un projet plus autonome, la mise en place de mécanismes inclusifs et solidaires pour en permettre l'accès à tous et toutes, un modèle contributif qui permette petit à petit la constitution d'un « pot commun » pour financer les projets... Concrètement, les chantiers en cours : le bar à prix libre, pourcentage des recettes sur les mises à disposition payante, rétrocession sur la vente de la bière, réflexion sur la monnaie-temps, la location de bureaux, la recherche de financements...



#### Le lien aux artistes

Comment permettre l'émancipation des artistes locaux actuels et en devenir sur le territoire? Comment faire cohabiter la programmation citoyenne et celle de Mars – Mons arts de la scène déjà présente sur le lieu? Quels sont les envies? les avantages du lieu? les freins éventuels?

Dès les premiers résultats de la consultation citoyenne, la question artistique a rapidement émergé, notamment autour de la thématique « musique ». Un groupe de travail sur cette thématique a d'ailleurs vu le jour et il est aujourd'hui un des plus actifs de la communauté. Ensemble ils-elles discutent des possibilités du lieu, et des structures existantes de la région, pour développer l'émergence musicale locale. Ils-elles organisent des scènes ouvertes tous les mois et commencent à programmer des concerts.

Suite a plusieurs demandes de la part de la communauté, nous testons aussi des occupations dites « artistiques ». Sessions d'écriture, ateliers participatifs, répétitions, sorties de résidence..., les espaces de la Maison Folie peuvent accueillir toutes ces demandes, notamment via nos différentes salles de 70m², dont une entièrement dédiée à la danse. Aujourd'hui, ces types

d'occupations sont 100% gratuites car sans accompagnement technique professionnel (matériel à disposition: salle, écran, petite sono, scène de 4x6m dans l'espace partagé).

La communauté réfléchit également au partage d'un espace scénique plus « professionnel », en lien avec Mars – Mons arts de la scène. Après un premier bilan de la situation existante, il n'est pas encore possible de proposer un accès 100% autonome à la grande scène. En effet, la prise en charge et la gestion du matériel et du personnel technique dépendant totalement de Mars, chaque intervention engendre des coûts que le projet ne peut pas encore assumer. Aujourd'hui nous proposons des temps forts avec assistance technique en priorité aux groupes thématiques qui le demandent. Nous privilégions ainsi l'implication citoyenne dans le projet en attendant de trouver un solution plus ouverte à l'avenir.

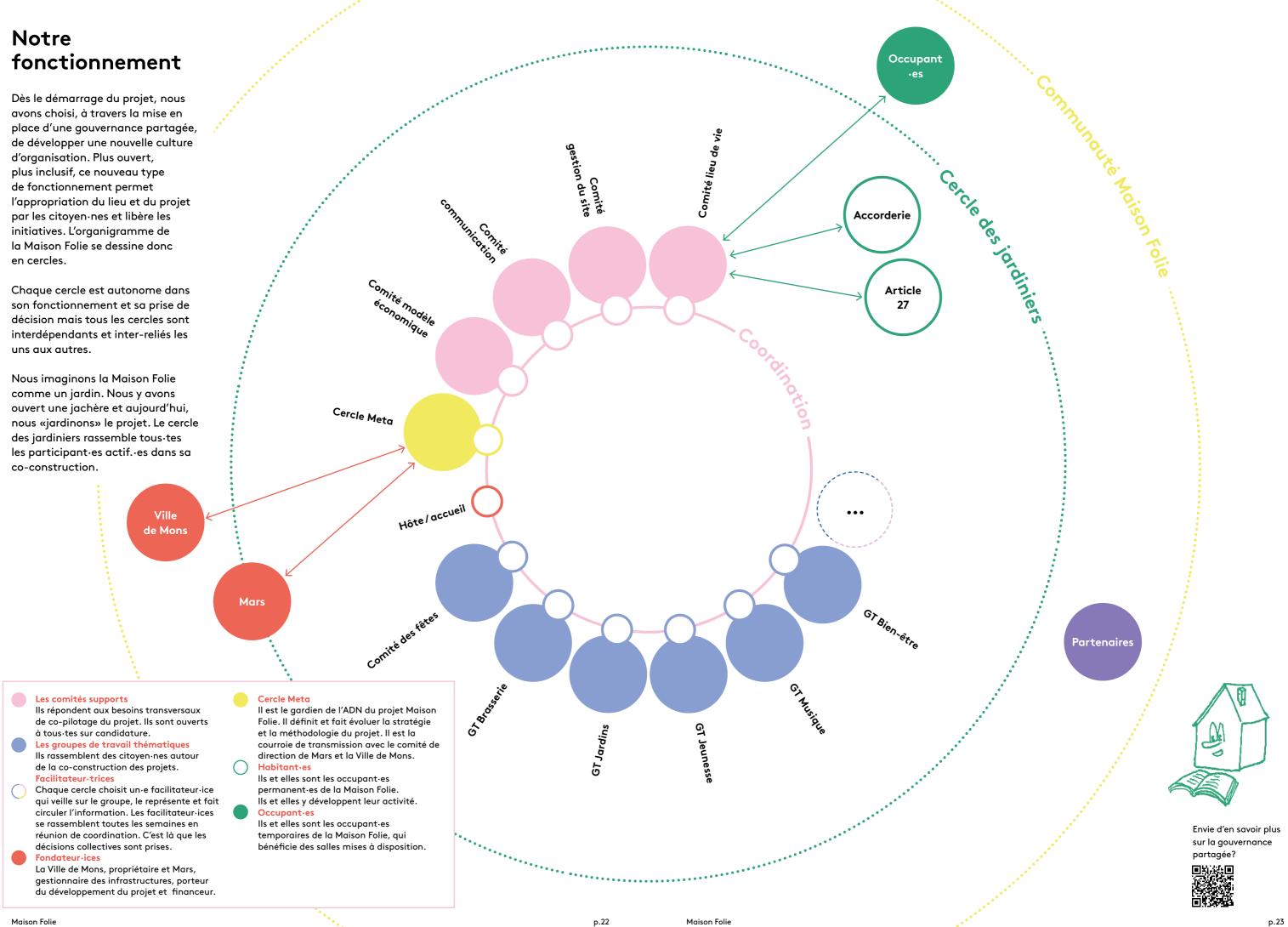
#### Le modèle administratif

Comment visibiliser et donner une représentation juridique à l'action citoyenne au sein du projet Maison Folie? Faut-il créer une asbl citoyenne ou plutôt une coopérative? Quelles sont les implications sur la mise en place de ces structures juridiques?

La Maison Folie est aujourd'hui logée au sein de l'asbl Mars-Mons arts de la scène. Les projets qui y sont hébergés et développés bénéficient des infrastructures et des services d'une équipe professionnelle. Le modèle de gouvernance partagée que nous avons mis en place y trouve un espace sécurisé pour se développer à un rythme juste, un peu comme dans une couveuse. Quelle autonomie de gestion des groupes de travail par rapport à Mars? Comment répondre à des besoins spécifiques des projets Maison Folie, parfois inhabituels pour Mars, structure d'arts vivants? Comment inclure d'autres parties prenantes? Depuis plus d'un an, nous avons entamé une réflexion sur l'évolution possible du modèle administratif et économique de la Maison Folie. Nous sommes accompagnés sur ce chemin par la SAWB. Concrètement, nous testons aujourd'hui la pertinence de créer une asbl citoyenne pour le projet.



Maison Folie p.20 Maison Folie



Maison Folie p.22 Maison Folie

# La Maison Folie en quelques chiffres



11 cercles thématiques et supports



700 occupations citoyennes et artistiques



250 tomates cerises

récolt<mark>ée</mark>s avec le sourire par le <mark>grou</mark>pe jardinage

3000 litres de bière artisanale et locale brassés

8 bières différentes

2640 litres de café consommés



Maison Folie p.24 Maison Folie p.25

Découvrir et contribuer Les 4 façons de participer.





À la Maison Folie, vous pouvez être acteur·ice ou spectateur·rice de tous les projets; c'est vous qui créez le lieu qui vous ressemble.

Il existe 4 façons de participer au projet, choisissez la vôtre!

# Prenez part à l'organisation

Comment aménager le lieu d'atmosphère et la cantine? Comment répondre aux besoins et envies exprimés par les citoyen·nes? Quel modèle économique et financier pour le projet? Comment communiquer le projet? Si vous désirez contribuer à l'organisation quotidienne de la Maison Folie, n'hésitez pas à rejoindre l'un de nos groupes de travail supports: communication, administratif & finance, aménagement, communication et lieu de vie.

Un point relais pour chacun de ces groupes: le facilitateur ou la facilitatrice. C'est lui ou elle qui rassemble, veille au projets du groupe. Il ou elle fait également partie de la coordination des jardiniers qui organise toutes les semaines la vie de la Maison Folie. (cfr gouvernance p.22)



Maison Folie p.28 Maison Folie p.

# 2. Fabriquez des projets collectifs

Suite aux résultats de la première consultation citoyenne, six groupes de travail thématiques voient le jour : musique, fais-le toi-même, bien-être, bière, cuisine et rencontre-réseau.

Depuis, les groupes ne cessent d'évoluer et de nouveaux s'ajoutent à la liste (jeunesse, journal de quartier et jardin)... Actuellement, le projet compte six groupes thématiques, 80 citoyen·nes impliqué·es qui font vivre le projet et le lieu selon le principe de la gouvernance partagée.



# Les groupes thématiques



#### Viens brasser avec nous!

Fabriquer de la bière, c'est la mission du groupe brasserie, qui depuis 2022, a mis au point plus d'une dizaine de bières spéciales brassées par leur soin au Cours du Malt.

Contact: brasserie@maisonfolie.be



## Faire la fête, ça nous connaît

Le comité des fêtes imagine, organise et coordonne les grands événements de la Maison Folie comme la fête de quartier, le marché de Noël, Halloween... Contact: fetes@maisonfolie.be





Ecoutez les membres des groupes vous en dire un mot.

Et si vous n'y trouvez pas encore votre bonheur, vous pouvez toujours monter votre propre groupe de travail! Intéressé·es? info@maisonfolie.be



## Soin de soi, soin des autres

Week-end bien-être, ateliers thématiques, soirée yoga du rire... Les membres du groupe proposent de prendre soin de soi et des autres à la Maison Folie. Contact: bienetre@maisonfolie.be



# Musicien·nes, artistes, mélomanes: bienvenue!

lci, on programme des concerts et on fait de la musique ensemble lors de rendez-vous récurrents comme la Jam en folie un mardi soir par mois.

Contact: musique@maisonfolie.be



# Envie de dynamiser l'activité des jeunes à Mons?

Le groupe jeunesse a pour mission de faire de la Maison Folie un espace d'expression et d'activités pour les 12-22 ans.

Contact: jeunesse@maisonfolie.be



# Passionné·es de jardinage?

Le groupe jardin se réunit tous les mardis de 16h à 18h pour cultiver le potager collectif, aménager et soigner les espaces verts de la Maison Folie.

Contact: jardin@maisonfolie.be

# Comment intégrer un groupe?

Tous les groupes thématiques sont ouverts à toutes et tous. Pour connaître les prochaines réunions, il vous suffit d'envoyer un mail à la personne de contact en lien avec le ou les groupe(s) souhaité(s). Elle reviendra vers vous au plus vite.

Maison Folie p.30 Maison Folie

# 3. Organiser une activité ou un événement

Vous avez des projets mais vous ne savez pas où les organiser? Sur les 4 espaces qui composent la Maison Folie, deux, ainsi que la cour, sont mis à disposition\* gratuitement des citoyen·nes.



# La Margin'halle

printemps 2024.

Une grande halle évidée (non chauffée en hiver) où l'on peut rêver des projets: expo, espace ludique... N'hésitez pas à nous faire et services associés (café, photocopies, des propositions! Réouverture avec les beaux jours au



Le bureau

Profitez d'un espace bureau rien que pour vous (15 pers. max.) avec mobilier wifi...). Cet espace est en location à la journée pour des occupations récurrentes, du lun au ven de 10h à 18h. 75€ la journée (90€ = tarif de soutien)





Maison Folie

# L'Espace des possibles

## — La bar/espace d'accueil

Espace partagé-salon avec eau et café ouvert en accès libre du lundi au vendredi de 10h à 18h (privatisable dès 18h)

## — Une boutique «c'est cadeau»

L'Accorderie de Mons: vêtements, objets, livres... lci tout est gratuit! (non privatisable - horaires sur notre site maisonfolie.be)

## La centrale

Espace polyvalent de 216m², partagé la journée et privatisable dès 18h pour des évènements (réservé en priorité aux activités ouvertes au grand public jusqu'à 350 pers). Services techniques additionnels payants.



## - Cinq salles de 70 m<sup>2</sup>

(capacité 30 personnes) privatisables du lundi au vendredi de 10h à 22h

#### Le cocon

Espace bien-être et sport avec revêtement de sol adapté, armoires de rangement, fauteuil

#### La fabrique

Espace atelier avec plans de travail, chaises, rangements fermés, set de repassage, kit bricolage

## La réunion

Espace polyvalent avec tables, chaises, écran, paperboard



#### La cuisine

Plaque de cuisson, four, frigo, tables, chaises, vaisselle...



# La salle sur demande

Espace polyvalent avec fauteuils, douches, éviers





<sup>\*</sup>si votre activité est payante, nous vous demandons de reverser 10% de vos gains au profit du projet citoyen Maison Folie

# 4. Profiter du lieu et de ses activités



Un espace d'accueil partagé ouvert du lundi au vendredi de 10h à 18h.

C'est le foyer de la Maison Folie, il est ouvert et accessible en continu. N'hésitez pas à venir y prendre un café, télétravailler ou simplement vous poser. Un bar à prix libre, un bon fauteuil, des tables et des chaises vous y attendent!



## Des centaines d'activités et événements!

Il se passe toujours quelque chose à la Maison Folie : ateliers créatifs, moment couture, festival des cultures urbaines, concert rock, instant yoga...

Ne manquez aucune des activités ! www.maisonfolie.be







# En pratique

# Nous contacter

Equipe Maison Folie info@maisonfolie.be 065 39 59 12

# Nous rencontrer

Maison Folie Rue des Arbalestriers, 8 7000 Mons

#### Heures d'ouverture:

- L'espace partagé vous est ouvert du lundi au vendredi de 10h à 18h
- Les autres espaces sont accessibles lors des événements (voir agenda) mais également à la réservation (voir formulaire sur le site)
- Boutique c'est cadeau: www.maisonfolie.be

Chargé de l'accueil citoyen Tristan Descamps tristan.descamps@surmars.be

Copyrights

Illustrations: Warvin et Céline Bacho Photos: Marc Szczepanski, David Bormans, Anya Scuflaire, Marie Godart, Charlotte Jacquet, Rino Noviello, About it, DR.

Éditeur responsable Philippe Degeneffe

# Réserver un espace

miseadisposition@maisonfolie.be ou via notre site maisonfolie.be > je cherche un espace

# Rejoindre un groupe de travail thématique

brasserie@maisonfolie.be musique@maisonfolie.be fetes@maisonfolie.be bien être@maisonfolie.be cuisine@maisonfolie.be jardin@maisonfolie.be

# Rejoindre un comité support

communication@maisonfolie.be lieudevie@maisonfolie.be finance@maisonfolie.be amenagement@maisonfolie.be

# Rester au courant de nos activités

Facebook: La Maison Folie Instagram: maison folie mons www.maisonfolie.be



Agenda en ligne



Maison Folie p.34 Maison Folie



# maisonfolie.be

























